

<p align="center">Canadian Association of Municipal Administrators 2024 Awards of Excellence</p>	<p align="center">Association canadienne des administrateurs municipaux Prix d'excellence 2024</p>
<p>City of Rossland, BC 2024 CAMA Collaboration Award with External Organizations (No Population Category) Rossland Yards</p>	<p>Ville de Rossland (C.-B.) Prix de l'ACAM 2024 pour la Collaboration municipalité-organisations externes (sans catégorie de population) Rossland Yards</p>
<p>The City of Rossland, BC is being recognized with a 2024 CAMA Collaboration Award with External Organizations, for their Rossland Yards Project.</p> <p>The project represents a transformative initiative undertaken by the City of Rossland to address the pressing issues of housing affordability and civic infrastructure.</p> <p>Situated on a historically significant site, once home to the Red Mountain/Great Northern Railway station and later a highways maintenance yard, the project is a groundbreaking example of utilizing municipal lands to fulfill both civic and affordable housing policy objectives.</p> <p>Comprising 37 units of affordable workforce housing on levels 2–4 and a new City Hall on the ground floor, the Rossland Yards Project aims to alleviate the housing crunch faced by the community due to recent population growth. The \$16.4 million project was designed to meet the highest standards of the BC Energy Step Code.</p> <p>The development was made possible through partnerships and funding from BC Housing, Lower Columbia Affordable Housing Society (LCAHS), Columbia Basin Trust (CBT), Federation of Canadian Municipalities' Green Municipal Fund (in collaboration with the Government of Canada), and the City of Rossland.</p> <p>The project aligns with the City's Official Community Plan and Council Strategic Actions, emphasizing growth management, natural environment, community services, and housing. It specifically meets objectives from the Rossland Midtown Transition Area Neighbourhood Plan.</p>	<p>La Ville de Rossland (C.-B.) est lauréate du prix de l'ACAM 2024 pour la collaboration municipalité — organisations externes pour son projet Rossland Yards.</p> <p>Ce projet, véritable démarche transformatrice, a été entrepris par la Ville de Rossland pour répondre aux problèmes urgents d'accessibilité au logement et d'infrastructures municipales.</p> <p>Implanté dans un site d'importance historique, qui a abrité la gare de Red Mountain/Great Northern Railway et un dépôt d'entretien de la voirie, le projet illustre de façon novatrice comment utiliser des terrains municipaux pour atteindre les objectifs des politiques en matière d'infrastructures municipales et de logements abordables.</p> <p>Constitué de 37 unités de logements abordables destinés aux travailleurs (2^e et 4^e étage) et d'un nouvel hôtel de ville (rez-de-chaussée), le projet Rossland Yards vise à atténuer la pénurie de logements dont souffre la municipalité en raison de la récente croissance de la population. Rossland Yards, qui représente un investissement de 16,4 millions de dollars, respecte les normes les plus strictes du code énergétique de la Colombie-Britannique.</p> <p>La construction a pu se faire grâce aux partenariats et au financement de BC Housing, de la Lower Columbia Affordable Housing Society (LCAHS), du Columbia Basin Trust (CBT), du Fonds municipal vert de la Fédération canadienne des municipalités (en collaboration avec le gouvernement du Canada) et de la Ville de Rossland.</p> <p>Le projet est conforme au plan communautaire officiel de la Ville et aux actions stratégiques du conseil municipal, qui mettent l'accent sur la gestion de la croissance, l'environnement naturel, les services publics et le logement. Il répond en particulier aux objectifs du Rossland Midtown</p>

<p>A joint Building Committee formed to oversee the planning / engagement, design approvals and construction of the project. Guided by a Charter, the Committee made recommendations to the LCAHS Board, City of Rossland Council and BC Housing senior staff on major items.</p>	<p>Transition Area Neighbourhood Plan (plan de quartier de la zone de transition du centre-ville de Rossland).</p> <p>Un comité de construction conjoint a été formé pour superviser la planification, le dialogue, l’approbation de la conception et la construction du projet. Guidé par une charte, il a formulé des recommandations au conseil d’administration de la LCAHS, au conseil municipal de Rossland et aux cadres supérieurs de BC Housing sur les principaux points.</p>
---	---